



**UMOWA
REZERWOWEJ SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ
NR R/E...../20.....**

zawarta w dniu roku w Legionowie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej „Legionowo” Sp. z o.o.

z siedzibą w Legionowie przy ul. Sowińskiego 37, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy pod numerem KRS - 0000045107, zarejestrowanym pod numerem NIP 5360012640, REGON 010617968 reprezentowanym przez:

1. Prezesa Zarządu – Marka Pawlaka , zwanym dalej „**Sprzedawcą Rezerwowym**”

a

.....,
z siedzibą KRS NIP
reprezentowanym przez:

1.
2. zwanym dalej „**Odbiorcą**”

W treści Umowy Sprzedawca Rezerwowy i Odbiorca zwanymi są dalej również: Stroną lub Stronami.

§1

POSTANOWIENIA OGÓLNE. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych z rezerwową sprzedażą i kupnem energii elektrycznej na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
2. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem Operatora Sieci Dystrybucyjnej należącej do (zwanej dalej OSD). Strony wspólnie oświadczają, że wszelkie prawa i obowiązki dotyczące świadczenia usług dystrybucyjnych na rzecz Odbiorcy określa odrębna umowa o świadczenie usług dystrybucji zawarta pomiędzy Odbiorcą, a OSD. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży rezerwowej energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
3. Odbiorca oświadcza, że energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej Umowy używana jest na potrzeby Odbiorcy końcowego, czyli Odbiorca nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne.
4. Odbiorca oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektu/obiektów, do którego/których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.

§2

PODSTAWOWE OBOWIĄZKI SPRZEDAWCY I ODBIORCY

1. **Sprzedawca Rezerwowy** zobowiązuje się do:
 - a) sprzedaży energii elektrycznej dla Odbiorcy w ilościach określonych zgodnie z zapisami §3
 - b) zapewnienia standardów jakościowych obsługi odbiorców, określonych w obowiązujących przepisach wykonawczych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne
2. **Odbiorca** zobowiązuje się do:
 - a) zakupu energii od Sprzedawcy Rezerwowego w ilości zgodnej z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
 - b) terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną i innych należności związanych ze sprzedażą energii na podstawie Umowy,
 - c) upoważnienia Sprzedawcy rezerwowego do otrzymywania danych pomiarowych od OSD, niezbędnych do realizacji Umowy,
 - d) niezwłocznego poinformowania Sprzedawcy Rezerwowego o okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za energię elektryczną,
3. W pozostałym zakresie Odbiorca i Sprzedawca Rezerwowy zobowiązują się do przestrzegania obowiązków określonych w ustawie Prawo energetyczne wraz z rozporządzeniami wykonawczymi oraz w innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego przekazywania informacji mogących mieć wpływ na realizację Umowy.

§3

ZASDY ROZLICZEŃ

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego, jednak nie rzadziej niż raz na miesiąc.
2. Należność Sprzedawcy Rezerwowego za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych i cen energii elektrycznej, w wysokości określonej w Taryfie Sprzedaży Rezerwowej, właściwej dla danej grupy taryfowej, do której Odbiorca został zakwalifikowany zgodnie z umową o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej. Do wyliczonej należności Sprzedawca Rezerwowy doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
3. Ilość sprzedanej Odbiorcy energii elektrycznej jest określona przez OSD na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo – rozliczeniowych w miejscach dostarczania energii elektrycznej dokonywanych zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
4. Wskazania układów pomiarowo – rozliczeniowych na podstawie upoważnienia, o którym mowa w §2 ust. 2 pkt. c), udostępniane są Sprzedawcy Rezerwowemu przez OSD, do którego sieci przyłączony jest Odbiorca.
5. Za handlową obsługę polegającą na prowadzeniu ewidencji wpłat należności i innej ewidencji zapewniającej poprawność rozliczeń, Sprzedawca Rezerwowy będzie obciążać Odbiorcę miesięczną opłatą, zwaną „opłatą handlową” właściwą dla danej grupy taryfowej w wysokości określonej w Taryfie Sprzedaży Rezerwowej.
6. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawionych przez Sprzedawcę Rezerwowego na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 15 dni od otrzymania od OSD odczytów liczników pomiarowych.

7. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 7 dni od daty wystawienia prawidłowej faktury. Dniem zapłaty jest dzień uznania rachunku bankowego Sprzedawcy Rezerwowego.
8. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności Sprzedawca Rezerwowy ma prawo do obciążenia Odbiorcy odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych. Odsetki przysługują za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki.
9. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Sprzedawca Rezerwowy dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Sprzedawcę Rezerwowego w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.
11. Wniesienie reklamacji nie zwalnia Odbiorcy z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze.
12. W przypadku powstania w wyniku rozliczeń nadpłaty, zostanie ona zaksięgowana na poczet przyszłych należności, o ile Odbiorca nie zażąda jej zwrotu.
13. Sprzedawca Rezerwowy nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne skutki wpłat dokonanych przez Odbiorcę na inny numer konta bankowego niż wskazany na fakturach wystawionych przez Sprzedawcę.

§4

PRZERWY W SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Sprzedawca Rezerwowy nie ponosi odpowiedzialności za skutki przerw i ograniczeń w sprzedaży energii elektrycznej, spowodowanych:

- a) naruszeniem przez Odbiorcę warunków Umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego
- b) działaniem siły wyższej albo z winy Odbiorcy lub osoby trzeciej, za którą Sprzedawca Rezerwowy nie ponosi odpowiedzialności,
- c) prawomocnym orzeczeniem sądu albo decyzją organu władzy lub administracji rządowej,
- d) planowanymi przerwami w dostarczaniu energii elektrycznej,
- e) brakiem świadczenia usług dystrybucji przez OSD

§5

OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Umowa wchodzi w życie z dniem roku, jednak nie wcześniej niż:
 - a) z dniem zaprzestania dostarczania energii elektrycznej przez dotychczasowego sprzedawcę, po zawiadomieniu Sprzedawcy Rezerwowego przez OSD,
 - b) w dniu następującym po dniu rozwiązania lub wygaśnięcia umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej z dotychczasowym sprzedawcą, po zawiadomieniu Sprzedawcy Rezerwowego przez OSD.
2. Umowa obowiązuje do dnia rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej do Odbiorcy przez kolejnego Sprzedawcę. Dzień ten wynika z przyjęcia przez OSD do realizacji umowy sprzedaży energii elektrycznej pomiędzy Odbiorcą a kolejnym sprzedawcą. Po tym okresie Umowa wygasa, dla punktów poboru, dla których zostały zawarte umowy sprzedaży energii elektrycznej z nowym sprzedawcą.
3. Umowa może zostać rozwiązana przez Odbiorcę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia po złożeniu przez niego wypowiedzenia w formie pisemnej ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

4. Sprzedawcy Rezerwowemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, gdy Odbiorca zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności.
5. Umowa może zostać rozwiązana za porozumieniem Stron w terminie uzgodnionym między Odbiorcą, a Sprzedawcą Rezerwowym.
6. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

§6

ZMIANA WARUNKÓW UMOWY

1. Zmiany postanowień zawartej Umowy mogą nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takich zmian. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę.
2. W przypadku zmiany przepisów bezwzględnie obowiązujących ulegają zmianie automatycznie postanowienia niniejszej Umowy. Z zastrzeżeniem postanowień Umowy, wszelkie inne zmiany Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Zmiana Taryfy określonej w §3 ust. 2 nie stanowi zmiany niniejszej Umowy.
4. Taryfa o której mowa w §3 ust. 2 jest zbiorem cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania.
5. W czasie obowiązywania Umowy, Sprzedawca Rezerwowy zobowiązany będzie pisemnie do powiadomienia Odbiorcy o zmianie Taryfy Sprzedaży Rezerwowej.

§7

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Sprzedawcy Rezerwowego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy:
 - a) Kodeksu Cywilnego,
 - b) Ustawy Prawo energetyczne,
 - c) Innych przepisów powszechnie obowiązujących
 - d) Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD.
3. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
 - a) Załącznik nr 1 – Wykaz punktów poboru energii;
 - b) Załącznik nr 2 – Regulamin PEC „Legionowo” Sp. z o.o. do umowy sprzedaży energii elektrycznej dla Odbiorców z grup taryfowych B i C;
 - c) Załącznik nr 3 – Taryfa dla energii elektrycznej sprzedaży rezerwowej
4. Odbiorca potwierdza, że wszystkie dane zawarte w Umowie są kompletne i zgodne ze stanem faktycznym.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

SPRZEDAWCA

ODBIORCA



Wykaz Punktów poboru energii elektrycznej

Lp.	Nazwa obiektu	Tytuł prawny do lokalu (nazwa, czas trwania)	Adres obiektu	Kod PPE, nr licznika	Grupa taryfowa	Roczny wolumen zużycia w MWh	Moc umowna	OSD
1				Kod PPE:				
				Nr licznika:				
2				Kod PPE:				
				Nr licznika:				

.....
Sprzedawca

.....
Odbiorca